

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления по адресу Одинцово г, ВНИИССОК п,
Дружбы ул, 9**

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	2 924 056,80
Получено денежных средств	3 043 354,53
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	
Работы по управлению	882 968,89
Общехозяйственные расходы (транспортные расходы, почтово-телеграфные, нотариальные расходы, консультационные услуги, подписка, хоз. и канцтовары, подготовка и переподготовка кадров, охрана труда, хозтовары, эксплуатация оргтехники, страхование гражданской ответственности, охрана объекта, связь, аренда, налоги и т.д.)	124 539,06
Диспетчерская служба	8 180,53
Услуги паспортного стола МФЦ	1 386,23
Услуги расчётно-кассового центра (ЕИРЦ)	154 730,28
Текущий ремонт	325 179,97
Обслуживание лифтового хозяйства	421 208,90
Вывоз снега, наледи, мусора с территории	1 515,31
Услуги по очистке кровли от мусора, снега, наледи и сосулек	8 881,88
Дез. обработка (дератизация, дезинфекция)	1 410,41
Техобслуживание ИТП	144 843,83
Обеспечение пожарной безопасности	12 734,73
Техническое обслуживание ВДГО	0,00
Техобслуживание систем пожарной сигнализации (КРАН-ГАРАНТ)	
Содержание, техобслуживание и обследование зданий, оборудования, инвентаря (коммунальные расходы, аренда спец. техники и прочие)	17 572,57
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	418 588,13
Содержание мусоропровода	119 571,06
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	305 582,73

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направленно претензий потребителям-должникам	
Направленно исковых заявлений	2 132 943,41
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	1 141 220,84